

SUCHPROFIL GRUNDSTÜCKSANKAUF



UNSERE ANKAUFSKRITERIEN IM ÜBERBLICK

MAKROLAGE

Im Fokus unserer Grundstückssuche stehen die deutschen Metropolregionen, vorzugsweise:

- Frankfurt/Rhein Main: Frankfurt, Wiesbaden, Darmstadt, Offenbach, Mainz
- Rhein-Neckar: Mannheim, Ludwigshafen, Heidelberg
- Region Stuttgart: Stuttgart, Heilbronn, Esslingen, Tübingen, Ludwigsburg
- Rhein/Ruhr: Köln, Düsseldorf, Bonn, Essen, Bochum
- Region Baden: Karlsruhe, Freiburg, Offenburg, Baden-Baden

MIKROLAGE

Die RVI bevorzugt urban innerstädtische Lagen mit entsprechender Infrastruktur- und Verkehrsanbindung.

GRUNDSTÜCKSGRÖSSE

Wir suchen Grundstücke ab einer Größe von ca. 5.000 m², in sehr zentralen Lagen kommen gegebenenfalls auch kleinere Flächen in Betracht.

BEBAUBARKEIT

Die RVI entwickelt im Rahmen des Urbanen Wohnkonzepts primär verdichteten Geschosswohnungsbau mit kleinteiligen Wohnungen. Idealerweise bietet die Liegenschaft hierfür die Möglichkeit zur Errichtung von mehr als 10.000 m² BGF, ist baureif und unbebaut. Unsere Expertise und Erfahrung ermöglicht uns jedoch auch den Umgang mit z.B. Konversions- und Brachflächen oder Flächen ohne vorhandenes Planungsrecht.





Anzahl der realisierten Einheiten

DIE RVI BIETET:

- Schnelle Prüfung und Bewertung der angebotenen Flächen
- Übernahme der Baurechtschaffung
- Erfahrung und Entscheidungssicherheit
- Ausgezeichnete Bonität
- Sichere Kaufpreiszahlung

ERFAHRUNG & KOMPETENZ

Seit fast einem halben Jahrhundert entwickeln, bauen, vermieten und verwalten wir einzigartige Immobilien in ganz Deutschland, die in allen Bereichen auf die Wünsche von Bewohnern und Investoren zugeschnitten sind. Höchste Qualität und langfristiger Werterhalt sind dabei unsere Maxime. Der Schlüssel unseres Erfolges: jahrelange Erfahrung und das einzigartige Urbane Wohnkonzept.

DIE RVI IN ZAHLEN:

- **80** Mitarbeiter
- Über **150** realisierte Objekte
- Ca. **7.500** verkaufte Wohneinheiten und betreute Wohnungen
- Ca. **1,5** Milliarden Euro Investitionsvolumen

KOMMEN SIE AUF UNS ZU!



JAN RAU

RVI GmbH
 Projektentwicklung
 Beethovenstr. 33
 66111 Saarbrücken

Jan Rau
 T 0681 38708272
 jan.rau@rvi.de

www.rvi.de

